

指定管理者候補者選定委員会の審査概要及び結果

施設名	交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター		所管部課	生涯学習推進部社会教育課	
所在地	交野市私市9丁目4番8号				
条例	交野市立いわふね自然の森スポーツ・文化センター条例				
施設概要(主な施設)	スポーツレクリエーションセンター、キャンプ場、自然観察の場、天体研修センター				
指定期間	令和4年4月1日～令和5年3月31日(1年)				
募集方法	非公募		応募者数	1者	
指定管理者候補者	所在地	大阪市福島区吉野1丁目16番11号			
	団体名	毎日美装株式会社			
	代表者	代表取締役 梅田 克己			
提案指定管理料(円)	¥30,849,000 (参考:現行の指定管理料 ¥154,000,000/5年)				
	令和4年度	—	—	—	—
	¥30,849,000	—	—	—	—
提案内容(自主事業等)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 利用者アンケートやご意見箱を備えて、利用者のニーズ・要望・満足度を把握し利用促進を図る。 ○ 利用している団体等の交流の場を開催し、リピート利用者の定着と増加に取り組む。 ○ こどもの日の鯉のぼりや七夕飾り等、季節の行事に合わせた館内飾りつけを実施する。 				
その他特記事項等	○ 老朽化した施設を協議しながら修繕を行う。				
選定委員名簿 (◎は委員長、○は副委員長)	一般市民	東 恵美(公募)		一ノ瀬 翔治(区長)	
	学識を有する者	田島 良輝(学識)		梅田 純一(税理士)	
	市職員	◎西岡 浩二(生涯学習推進部長)		○近田 邦彦(企画財政部長)	
第1回選定委員会	開催日	開催場所		議題	
	令和3年6月22日	総合体育施設		<ul style="list-style-type: none"> 1. 委嘱状交付 2. 委員長・副委員長の選出 3. 諮問について 4. 指定管理者候補者の選定に係る情報公開について 5. 指定管理者の概要及び委員会の所掌事務について 6. 選定基準について 	
第2回選定委員会	令和3年8月31日	総合体育施設		<ul style="list-style-type: none"> 1. 公募施設の申請書について 2. プレゼンテーション及びヒアリング 3. 審査選定 	
選定委員の主な意見	<ul style="list-style-type: none"> ・現指定管理者の経験を活かし、老朽化した施設の安全面を最大限に考慮した提案があった。 ・施設修繕に最善を尽くし、責任感がある。 ・市行事との連携や市民ニーズに応えようとする姿勢が良い。 ・ビルの総合管理会社として、施設対応における強みがある。 				

審査結果

選定基準	審査項目	配点	毎日美装株式会社				
(1) 公の施設の運営が、利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること。	① 団体の理念・経営方針	5点×6人	23				
	② 施設の管理に係る基本方針	5点×6人	24				
	③ 事業運営計画	5点×6人	20				
	④ 個人情報の保護や情報公開の取り扱い	5点×6人	22				
	⑤ 緊急時の対応	5点×6人	20				
(2) 公の施設の設置の目的に即し、その管理を効果的かつ効率的に行うことができるものであること。	① 施設の効率的な運営	5点×6人	22				
	② 自主事業の取組み	5点×6人	21				
	③ 収支計画	5点×6人	20				
(3) 公の施設の管理を安定して行う人員、能力を有しているものであること。	① 管理体制	5点×6人	24				
	② 人材育成・研修計画	5点×6人	23				
	③ 雇用計画	5点×6人	19				
	④ 団体の経営状況	5点×6人	21				
(4) その他市長等が施設の性質に応じて別に定める基準	① 運営実績	5点×6人	22				
	② 提案	10点×6人	48				
	③ 障がい者や高齢者等の雇用への配慮	5点×6人	25				
	④ 省エネルギー省資源等の環境への配慮						
合計点数（満点の60%以上が必要）		80点×6人	354				
指定管理料（1年合計）			¥30,849,000				