

令和 8 年 度
交野市土地開発公社予算書

交野市土地開発公社

目 次

令和8年度 交野市土地開発公社予算	3
第1表 公有地の売却予定	4
第2表 収益的収入及び支出の予定額	5
第3表 資本的収入及び支出の予定額	6
交野市土地開発公社予算に関する説明書	7~10
令和8年度 交野市土地開発公社資金計画	11
令和8年度 交野市土地開発公社予定貸借対照表	12
令和8年度 交野市土地開発公社予定損益計算書	12

令和8年度 交野市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和8年度交野市土地開発公社(以下「公社」という。)の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出の予定額)

第2条 本年度中の公社の収益的収入及び支出の予定額は、収入額832千円及び支出額3,194千円と定める。

(資本的収入及び支出の予定額)

第3条 本年度中の公社の資本的収入及び支出の予定額は、収入額0円及び支出額27,500千円と定める。

(支出の合計額が収入合計額に対して超過する額)

第4条 収益的支出及び資本的支出の合計額30,694千円が収益的収入及び資本的収入の合計額832千円に対して超過する額29,862千円は、前期繰越準備金から補填する。

(債務的収入の限度額)

第5条 公社の借入金限度額は、交野市の公社に関する債務保証額に定める額とする。

(予定支出の各款・項の金額流用)

第6条 予定支出額の各款・項の経費の金額を流用することができる場合は、次のとおりとする。

- (1) 業務予定量の増減による事業費用の各款・項の金額とする。

令和8年2月18日提出

交野市土地開発公社

理事長 良 幸浩

第1表 公有地の売却予定

(単位：㎡)

事業用地名 (整理事業名)	所在地	売却予定面積
合 計		

第2表 収益的収入及び支出の予定額

(1) 収入

(単位：千円)

款	項	金額
1. 事業収益		735
	1. 公有地取得事業収益	0
	2. 附帯等事業収益	735
2. 事業外収益		97
	1. 受取利息	96
	2. 雑収益	1
収入合計		832

(2) 支出

(単位：千円)

款	項	金額
1. 事業原価		0
	1. 公有地取得事業原価	0
2. 販売費及び一般管理費		994
	1. 販売費及び一般管理費	994
3. 予備費		2,200
	1. 予備費	2,200
支出合計		3,194

第3表 資本的収入及び支出の予定額

(1) 収入

(単位：千円)

款	項	金額
1. 資本的収入		0
	1. 短期借入金	0
	2. 長期借入金	0
収入合計		0

(2) 支出

(単位：千円)

款	項	金額
1. 資本的支出		27,500
	1. 公有地取得事業費	5,300
	2. 借入金償還金	0
	3. 事業外費用	20,000
	4. 予備費	2,200
支出合計		27,500

交野市土地開発公社予算に関する説明書

(収益的収入及び支出)

収 入

(単位:千円)

款・項	目	予算額	節		説 明
			区 分	金 額	
1. 事業収益		735			
1. 公有地取得事業収益		0			
	1. 公有用地売却収益	0			
			1. 公有用地売却収益	0	公社保有地売却収入
	2. 代替地売却収益	0			
			1. 代替地売却収益	0	公社保有地売却収入
2. 附帯等事業収益		735			
	1. 保有土地賃貸等収益	735			
			1. 保有土地賃貸等収益	735	賃貸借収入
2. 事業外収益		97			
1. 受取利息		96			
	1. 受取利息	96			
			1. 受取利息	96	預貯金利息
2. 雑収益		1			
	1. 雑収益	1			
			1. 雑 入	1	雑入
収 入 合 計				832	

支 出

(単位:千円)

款・項	目	予算額	節		説 明
			区 分	金 額	
1. 事業原価		0			
1. 公有地取得事業原価		0			
	1. 公有用地売却原価	0			
			1. 公有用地売却原価	0	公社保有地売却原価
	2. 代替地売却原価	0			
			1. 代替地売却原価	0	公社保有地売却原価
2. 販売費及び一般管理費		994			
1. 販売費及び一般管理費		994			
	1. 経 費	994			
			1. 需用費	100	消耗品費等
			2. 使用料賃借料	504	会議室使用料(10) 財務システム使用料(494)
			3. 公租公課	300	固定資産税及び法人府民税等
			4. 研修費	20	府用対連等研修費
			5. 備品購入費	50	草刈り機等
			6. 雑 費	10	雑費
			7. 旅費	10	旅費
3. 予備費		2,200			
1. 予備費		2,200			
	1. 予備費	2,200			
			1. 予備費	2,200	予備費
支 出 合 計				3,194	

交野市土地開発公社予算に関する説明書

(資本的収入及び支出)

収 入

(単位:千円)

款・項	目	予算額	節		説 明
			区 分	金 額	
1. 資本的収入		0			
1. 短期借入金		0			
	1. 短期借入金	0			
			1. 短期借入金	0	
2. 長期借入金		0			
	2. 長期借入金	0			
			1. 長期借入金	0	金融機関からの借入金
収 入 合 計				0	

支 出

(単位:千円)

款・項	目	予算額	節		説 明
			区 分	金 額	
1. 資本の支出		27,500			
1. 公有地取得事業費		5,300			
	1. 公有地取得費	0			
			1. 公有地取得費	0	
	2. 管理費	5,300			
			1. 原材料費	200	用地管理境界杭等
			2. 工事請負費	1,000	フェンス設置等管理工事費
			3. 役務費	1,000	不動産鑑定費用
			4. 委託料	3,000	測量調査・除草等委託料
			5. 雑 費	100	雑費
2. 借入金償還金		0			
	1. 短期借入金償還金	0			
			1. 短期借入金償還金	0	
	2. 長期借入金償還金	0			
			1. 長期借入金償還金	0	金融機関への償還金
3. 事業外費用		20,000			
	1. 支払利息	20,000			
			1. 支払利息	20,000	金融機関への支払利息
4. 予備費		2,200			
	1. 予備費	2,200			
			1. 予備費	2,200	予備費
支 出 合 計				27,500	

令和8年度 交野市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

区 分	当該年度予定額	備 考
(受 入 資 金)		
公 有 地 取 得 事 業 収 益	0	公有地の売却収益
附 帯 等 事 業 収 益	735	賃貸借収入
受 取 利 息	96	預金利息
雑 収 益	1	雑入
短 期 借 入 金	0	
長 期 借 入 金	0	金融機関からの借換資金
前 期 繰 越 準 備 金	29,862	支出の超過分を前期繰越準備金で補填
計	30,694	
(支 払 資 金)		現金の支出を伴わないものを除く
公 有 地 取 得 事 業 費	5,300	公有地の取得費及び管理費等
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	994	事務経費等
借 入 金 償 還 金	0	金融機関への償還金
事 業 外 費 用	20,000	支払利息等
予 備 費	4,400	予備費
計	30,694	

令和8年度 交野市土地開発公社 予定貸借対照表

令和9年3月31日時点

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科目(款・項)	金 額	科目(款・項)	金 額
1. 流動資産	2,036,907	1. 流動負債	0
(1) 現金及び預金	116,850	(1) 短期借入金	0
(2) 未収金	0	(2) 預り金	0
(3) 公有用地	1,920,057		
(4) 代替地	0		
2. 有形固定資産	1	2. 固定負債	1,890,000
(1) 車両その他運搬具	0	長期借入金	1,890,000
(2) その他	1	負債の部 合計	1,890,000
		資 本 の 部	
		1. 資本金	5,000
		基本財産	5,000
		2. 準備金	141,908
		(1) 前期繰越準備金	142,070
		(2) 当期純利益	-162
		資本の部 合計	146,908
資産の部 合計	2,036,908	負債・資本の部 合計	2,036,908

令和8年度 交野市土地開発公社 予定損益計算書

自 令和8年4月 1日

至 令和9年3月31日

(単位：千円)

費 用 の 部		収 益 の 部	
科目(款・項)	金 額	科目(款・項)	金 額
1. 事業原価	0	1. 事業収益	735
公有地取得事業原価	0	公有地取得事業収益	0
2. 販売費及び一般管理費	994	附帯等事業収益	735
販売費及び一般管理費	994	2. 事業外収益	97
3. 事業外費用	0	(1) 受取利息	96
(1) 土地勘定不算入の利息	0	(2) 雑収益	1
(2) 雑損失	0		
4. 当期純利益	-162		
合 計	832	合 計	832